

Zarządzenie Nr 169.2017
Wójta Gminy Dubicze Cerkiewne
z dnia 30 czerwca 2017r.
w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gminnych

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2015r. poz. 1774) oraz §2 Uchwały nr 13.79.2012 Rady Gminy w Dubiczach Cerkiewnych z dnia 27 lutego 2012r. w sprawie określenia zasad nabywania zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, z a r z ą d z a m co następuje:

§1

Przeznaczam do sprzedaży nieruchomości stanowiące własność Gminy Dubicze Cerkiewne, położone na terenie gminy Dubicze Cerkiewne w obrębie wsi:

1. Grabowiec, oznaczone numerami działek:

- 631/12 o powierzchni **1080m²**
 - 631/13 o powierzchni **1041m²**
 - 631/14 o powierzchni **1330m²**
 - 631/15 o powierzchni **1190m²**
 - 631/16 o powierzchni **1109m²**
 - 631/19 o powierzchni **1046m²**
- zgodnie z załącznikiem nr 1.

§2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy

Leon Małaszewski



Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015r. poz. 1774)

Wójt Gminy Dubicze Cerkiewne

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży
położonych w obrębie wsi **GRABOWIEC gm. Dubicze Cerkiewne**

Lp	Numer działki	Powierzchnia działki w m ²	Numer Księgi Wieczystej	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Cena nieruchomości	Uwagi
1.	631/12	1080	KW 31692	Obręb wsi Grabowiec	Nieruchomość położona w obrębie wsi Grabowiec, przy drodze gminnej nr 108673B Dubicze Cerkiewne – Grabowiec; na jej obszarze występują pojedyncze zadrzewienia i zakrzaczenia.	Zgodnie z decyzją Wójta Gminy Dubicze Cerkiewne znak: GKBiR. 733-03/08 z dnia 10.06.2008r. działka przeznaczona pod budowę budynków mieszkalnych wraz z budynkami gospodarczymi w zabudowie o charakterze jednorodzinny;	sprzedaż	14 407	Wodociąg i linia niskiego napięcia w pobliżu
2.	631/13	1041	KW 31692	Obręb wsi Grabowiec	j.w.	j.w.	sprzedaż	13 637	j.w.
3.	631/14	1330	KW 31692	Obręb wsi Grabowiec	j.w.	j.w.	sprzedaż	19 684	j.w.
4.	631/15	1190	KW 31692	Obręb wsi Grabowiec	j.w.	j.w.	sprzedaż	17 469	j.w.
5.	631/16	1109	KW 31692	Obręb wsi Grabowiec	j.w.	j.w.	sprzedaż	16 147	j.w.

6.	631/19	1046	KW 31692	Obręb wsi Grabowiec	j.w.	j.w.	sprzedaż	15 400	j.w.
----	--------	------	----------	---------------------	------	------	----------	--------	------

Do wylicytowanej ceny nieruchomości ozn. nr 631/12 – 631/16 zostaną doliczone koszty przygotowania nieruchomości do zbycia w kwocie – 1189 z, natomiast w stosunku do działki 631/19 koszty przygotowania nieruchomości do zbycia wynoszą 1310zł.

Na podstawie art. 34 wyżej cytowanej ustawy pierwszeństwo w zakupie ww. nieruchomości po cenie wyżej określonej, lub jej części przysługuje osobie która spełnia jeden z następujących warunków: 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o jej nabycie; 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o jej nabycie. Osoby o których mowa wyżej korzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą wniosek o ich nabycie po cenie ustalonej zgodnie z art. 67 ust.3 i 3a ustawy, w terminie 6 tygodni od daty opublikowania niniejszego wykazu tj. do dnia **11.08.2017r.** O ile ww. nieruchomości nie zostaną sprzedane na zasadach określonych wyżej albo co do których przepisy te nie mają zastosowania, podlegają sprzedaży w trybie publicznego przetargu ustnego (licytacji). Termin, miejsce oraz warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu o przetargu.

Szczegółowe informacje o nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy w Dubiczach Cerkiewnych tel. (085) 682 79 88.

Dubicze Cerkiewne 30.06.2017r.

WÓJT
Leon Małaszewski