



„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich:  
Europa inwestująca w obszary wiejskie”

OR.271.6.2018

## ZAPYTANIE OFERTOWE

### **Pełnienie funkcji inspektora nadzoru przy budowie przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gminy Dubicze Cerkiewne**

Opracował:

**KIEROWNIK REFERATU**  
Gospodarki Komunalnej, Budownictwa,  
Rolnictwa i Ochrony Środowiska

*mgr Krystyna Onopryjuk*

Zatwierdził:

**WOJT**  
*Leon Małaszewski*

Dubicze Cerkiewne, dn. 13 marca 2018r.

## **I. Nazwa i adres zamawiającego:**

Gmina Dubicze Cerkiewne

ul. Główna 65

17-204 Dubicze Cerkiewne

tel. 85 682 79 81, faks: 85 682 79 80

adres strony internetowej: <http://bip.ug.dubicze.wrotapodlasia.pl/>

adres poczty elektronicznej: [gmina@dubicze-cerkiewne.pl](mailto:gmina@dubicze-cerkiewne.pl)

## **II. Opis przedmiotu zamówienia**

1. Gmina Dubicze Cerkiewne zaprasza do złożenia oferty na pełnienie funkcji inspektora nadzoru przy budowie przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gminy Dubicze Cerkiewne.

Zakres robót budowlanych, nad którymi będzie sprawowany nadzór inwestorski obejmuje:

- budowę 23 szt. przydomowych oczyszczalni ścieków pracujących w oparciu o metodę osadu czynnego w technologii bioreaktora przepływowego o wydajności do 5 m<sup>3</sup>/d;
- budowę 12 szt. przydomowych oczyszczalni ścieków pracujących w układzie osadnik gnilny i złożę biologiczne rozsączające o wydajności do 5 m<sup>3</sup>/d.

Wartość inwestycji netto wg kosztorysu ofertowego 380 000,00 zł. Całość dokumentacji projektowej dostępna jest na stronie internetowej:

[http://bip.ug.dubicze.wrotapodlasia.pl/zamwienia\\_publiczne/zapytania\\_ofertowe/budowa-przydomowych-oczyszczalni-ściekow-na-terenie-gminy-dubicze-cerkiewne.html](http://bip.ug.dubicze.wrotapodlasia.pl/zamwienia_publiczne/zapytania_ofertowe/budowa-przydomowych-oczyszczalni-ściekow-na-terenie-gminy-dubicze-cerkiewne.html)

2. Niniejsza inwestycja współfinansowana jest ze środków Unii Europejskiej w ramach działania Podstawowe usługi i odnowa wsi na obszarach wiejskich objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020.

3. W zakresie obowiązków wykonawcy będzie należało:

1) reprezentowanie Zamawiającego na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z pozwoleniem na budowę/zgłoszeniem robót budowlanych, z dokumentacją projektową, obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej,

2) nadzór nad jakością wykonanych robót i kontroli jakości materiałów celem uniknięcia zastosowania materiałów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie,

3) sprawdzanie i odbiór robót ulegających zakryciu lub zanikających,

4) uczestnictwo w próbach i odbiorach technicznych, których obowiązek przeprowadzenia wynika z przepisów szczególnych,

5) wydawanie Kierownikowi budowy lub Kierownikowi robót poleceń, potwierdzonych wpisem do dziennika budowy dotyczących: usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych oraz przedstawienie ekspertyz dotyczących prowadzonych robót budowlanych i dowody dopuszczenia do stosowania w budownictwie wyrobów budowlanych,

6) żądanie od Kierownika budowy lub Kierownika robót dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także wstrzymania dalszych robót budowlanych w przypadku, gdy ich kontynuacja mogłaby wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem lub pozwoleniem na budowę,

7) wskazywanie ewentualnych błędów w dokumentacji projektowej dostrzeżonych w trakcie realizacji robót, wnioskowania do Inwestora (składania propozycji ulepszających zaprojektowane rozwiązania) w sprawach dotyczących wprowadzenia niezbędnych zmian w dokumentacji technicznej i uzyskania zgody Projektanta na zmiany, przeprowadzania niezbędnych ekspertyz i badań technicznych,

8) uzyskiwanie od Projektanta wyjaśnień dotyczących wątpliwości związanych z projektem i zawartych w nim rozwiązań wstrzymanie dalszych robót budowlanych w przypadku, gdyby ich

kontynuacja mogła wywołać zagrożenie lub spowodowała niedopuszczalną niezgodność z dokumentacją projektową bądź przepisami prawa,

9) wskazywanie możliwości powstania ewentualnych opóźnień lub zagrożeń w realizacji zadania,

10) uczestniczenie w organizowanych przez Zamawiającego naradach koordynacyjnych,

11) przybycie na każde uzasadnione wezwanie Zamawiającego i wykonawcy robót objętych nadzorem,

12) przyjęcie od wykonawcy robót skompletowanej całości dokumentacji powykonawczej, sprawdzenia jej kompletności i prawidłowości

13) uczestniczenie w odbiorze końcowym zadania, odbiorze pogwarancyjnym oraz przeglądach gwarancyjnych

4. Wymagany termin płatności faktury – 30 dni od dnia wystawienia.

### **III. Termin realizacji zamówienia**

Termin rozpoczęcia wykonywania zamówienia: w dniu zawarcia umowy.

Planowany termin realizacji inwestycji – do dnia 29 czerwca 2018r.

Termin zakończenia wykonywania zamówienia – do momentu podpisania przez strony Protokołu odbioru końcowego robót. Wykonawca zobowiązany będzie także do uczestnictwa w przeglądach gwarancyjnych przeprowadzanych w okresie gwarancji i rękojmi. Termin realizacji zamówienia automatycznie wydłuży się jeżeli okres realizacji projektu (zgodnie z umową o dofinansowanie oraz umową o roboty budowlane) zostanie wydłużony. Cena zawarta w umowie nie ulegnie zmianie.

### **IV. Warunki udziału w postępowaniu**

1. Wykonawcy, którzy biorą udział w postępowaniu, powinni spełniać warunki dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej. Warunki zostaną spełnione, jeżeli Wykonawca wykaże, że:

a) w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie – osoba skierowana przez wykonawcę do realizacji zamówienia (inspektor nadzoru) prawidłowo zrealizowała: co najmniej jedną usługę polegającą na pełnieniu funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego przy budowie przydomowych oczyszczalni ścieków o wartości robót co najmniej 100.000,00 zł brutto wraz z dokumentem potwierdzającym, że usługi te zostały wykonane należycie;

b) dysponuje lub na czas realizacji zamówienia będzie dysponował osobą zdolną do wykonywania zamówienia, która będzie uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia tj.

- osobą posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych lub uprawnienia równoważne wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.

3. W celu potwierdzenia spełniania warunków, o których mowa powyżej, Wykonawca zobowiązany jest do złożenia dokumentów wymienionych w pkt VI.4 niniejszego zapytania.

4. Zamawiający dokona oceny spełniania powyższych warunków na podstawie złożonych przez Wykonawcę dokumentów i oświadczeń wymienionych w pkt VI.4 niniejszego zapytania na zasadzie spełnia warunek/nie spełnia warunku. Z treści załączonych dokumentów i oświadczeń w sposób jednoznaczny musi wynikać spełnienie przez Wykonawcę wymaganych warunków nie później niż w dniu, w którym upłynął termin składania ofert.

### **V. Warunki wykluczenia z postępowania**

Wykonawca ubiegający się o realizację zamówienia nie może podlegać wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

## **VI. Opis sposobu przygotowania oferty**

1. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę zgodną z wymogami niniejszego zapytania.
2. Ofertę należy złożyć w formie pisemnej, podpisaną przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy (Wykonawców). Oznacza to, iż jeżeli z dokumentu(ów) określającego(ych) status prawny Wykonawcy(ów) lub pełnomocnictwa (pełnomocnictw) wynika, iż do reprezentowania Wykonawcy(ów) upoważnionych jest łącznie kilka osób, dokumenty wchodzące w skład oferty muszą być podpisane przez wszystkie te osoby.
3. Upoważnienie osób podpisujących ofertę do jej podpisania musi bezpośrednio wynikać z dokumentów dołączonych do oferty. Oznacza to, że jeżeli upoważnienie takie nie wynika wprost z dokumentu stwierdzającego status prawny Wykonawcy to do oferty należy dołączyć oryginał lub poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię stosownego pełnomocnictwa udzielonego przez osoby do tego upoważnione.
4. Oferta winna zawierać następujące dokumenty:
  - 1) wypełniony formularz oferty, wg załącznika nr 1 do niniejszego zapytania
  - 2) oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia – zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego zapytania,
  - 3) wykaz osób skierowanych do realizacji zamówienia wraz z informacją na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami – przygotowany zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 4 do niniejszego zapytania,
  - 4) wykaz zrealizowanych usług przez osoby które będzie uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia (wraz z poświadczeniami/referencjami/innymi dokumentami potwierdzającymi, iż osoba wskazana na Inspektora Nadzoru posiada doświadczenie w nadzorowaniu robót oraz, że zrealizowane usługi zostały wykonane należycie) przygotowany zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 3 do niniejszego zapytania.
5. Ofertę należy złożyć w nieprzejrzystej, zamkniętej kopercie/opakowaniu w sposób gwarantujący zachowanie poufności jej treści oraz zabezpieczającej jej nienaruszalność do terminu otwarcia ofert.
6. Koperta / opakowanie zawierające ofertę winno być zaadresowane do zamawiającego na adres podany w punkcie I niniejszego zapytania i opatrzone nazwą, dokładnym adresem wykonawcy oraz oznaczone w sposób następujący: Oferta: Pełnienie funkcji inspektora nadzoru przy budowie przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gminy Dubicze Cerkiewne nie otwierać przed **23.03.2018r.** godz. 10:15.
7. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zdarzenia wynikające z nienależytego oznakowania koperty / opakowania lub braku którejkolwiek z wymaganych informacji.™

## **VII. Miejsce i termin składania i otwarcia ofert**

1. Oferty należy składać w siedzibie zamawiającego:  
Urząd Gminy Dubicze Cerkiewne, ul. Główna 65, 17-204 Dubicze Cerkiewne (sekretariat Urzędu) czynny od poniedziałku do piątku w godz. od 8.00 do 16.00.
2. **Termin złożenia oferty: do 23 marca 2018 r. do godz. 10.00** dotyczy także ofert składanych drogą pocztową.
3. Wykonawca może, przed upływem terminu do składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę. Zmiana, jak i wycofanie oferty, wymagają zachowania formy pisemnej.
4. **Termin otwarcia ofert: 23 marca 2018 r. o godz. 10.15.**
5. Miejsce otwarcia ofert: Urząd Gminy Dubicze Cerkiewne, ul. Główna 65, 17-204 Dubicze Cerkiewne (parter – sala USC).

## **VIII. Opis sposobu obliczania ceny oferty**

1. W ofercie należy podać cenę netto oraz brutto, wysokość podatku VAT za całość zamówienia.
2. Oferowana przez wykonawcę cena jest ceną ryczałtowa.
3. Wykonawca określa cenę realizacji zamówienia zgodnie z ustawą o informowaniu o cenach towarów i usług z dnia 9 maja 2014 r. (Dz. U. z 2014 r. poz. 915) poprzez wskazanie w formularzu oferty ceny za wykonanie zamówienia (wg załącznika nr 1 do zapytania).
4. Podana w ofercie cena musi być wyrażona w PLN. Cena musi uwzględniać wszystkie wymagania niniejszego zapytania oraz obejmować wszelkie koszty, które Wykonawca winien ponieść z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi warunkami technicznymi, normami i przepisami realizacji przedmiotu zamówienia.
5. Wszystkie wartości powinny być naliczane z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

#### **IX. Kryteria oceny ofert i opis sposobu przyznawania punktacji za spełnienie danego kryterium oceny ofert**

1. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami oraz w następujący sposób będzie oceniać oferty:

**cena - waga 100 %**

Poszczególnym ofertom zostaną przyznane punkty za cenę obliczone według wzoru:

$$P = \frac{\text{najniższa cena oferowana brutto}}{\text{cena oferty badanej brutto}} \times 100 \text{ pkt}$$

P - ilość punktów przyznanych Wykonawcy - ocena danej oferty.

2. Zamawiający zastosuje zaokrąglenie każdego wyniku do dwóch miejsc po przecinku.
3. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta zostanie oceniona jako najkorzystniejsza tzn. uzyska najwyższą liczbę punktów w łącznej ocenie ofert. Oferta w łącznej ocenie oferty może uzyskać maksymalnie 100 pkt.

#### **X. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy - ogólne warunki umowy**

1. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca zawarł z nim umowę na zasadach określonych w istotnych warunkach umowy, będących załącznikiem nr 5 do niniejszego zapytania.
2. Umowa w sprawie niniejszego zamówienia:
  - 1) zostanie zawarta w formie pisemnej,
  - 2) mają do niej zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego,
  - 3) zakres świadczenia Wykonawcy wynikający z umowy jest tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie.
3. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej:
  - 1) Zmiana terminu realizacji przedmiotu umowy, spowodowana:
    - a) wydłużeniem terminy realizacji zadania inwestycyjnego (zgodnie z umową o dofinansowanie / umową o roboty budowlane) nad którym sprawowany będzie nadzór;
    - b) inne przyczyny zewnętrzne niezależne od Zamawiającego oraz Wykonawcy, skutkujące niemożnością prowadzenia działań w celu wykonania umowy;
    - c) w przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych powyżej termin wykonania umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu, o czas niezbędny do zakończenia wykonywania jej przedmiotu w sposób należyty.
  - 2) Zmiany osobowe:
    - a) zmiana osób, przy pomocy których realizowany jest przedmiot umowy na inne legitymujące

się co najmniej równoważnymi uprawnieniami i doświadczeniem.

3) Pozostałe okoliczności powodujące możliwość zmiany umowy:

- a) siła wyższa uniemożliwiająca wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z zapytaniem ofertowym;
- b) zmiana obowiązującej stawki VAT;
- c) zmiana sposobu rozliczania umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy na skutek zmian zawartej przez Zamawiającego umowy o dofinansowanie projektu lub wytycznych dotyczących realizacji projektu;

## **XV. Pozostałe informacje**

1. Zamawiający zastrzega sobie możliwość:

- 1) do zmiany zapytania ofertowego przed upływem terminu składania ofert ,
- 2) zakończenia postępowania bez wyboru żadnej z ofert,
- 3) odwołania postępowania do momentu złożenia ofert,
- 4) unieważnienia postępowania, jeśli:
  - a) cena oferty najkorzystniejszej przekroczy kwotę, którą Zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
  - b) wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, iż realizacja zamówienia nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili wszczynania postępowania,
  - c) postępowanie obarczone jest wadą powodującą, że zawarta umowa będzie sprzeczna z postanowieniami umowy o dofinansowanie projektu.

W przypadkach, o których mowa powyżej, Wykonawcy nie przysługują w stosunku do Zamawiającego żadne roszczenia odszkodowawcze.

2. Zamawiający poprawi w ofercie oczywiste omyłki pisarskie i rachunkowe, o czym niezwłocznie poinformuje Wykonawcę.

3. Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy nie złożyli wymaganych dokumentów lub oświadczeń bądź złożone dokumenty i/lub oświadczenia zawierają braki, do ich uzupełnienia w wyznaczonym terminie. Czynność uzupełniania dokumentów i/lub oświadczeń jest czynnością jedнокrotną. Uzupełnieniu nie podlega treść oferty rozumiana jako zakres zobowiązania Wykonawcy.

4. Zamawiający może wezwać Wykonawcę w wyznaczonym przez siebie terminie do złożenia wyjaśnień dotyczących złożonych dokumentów i/lub oświadczeń.

5. Przed podpisaniem umowy Wykonawca zobowiązany będzie do:

- 1) dołączenia dokumentu potwierdzającego prawo osób składających podpisy pod umową do występowania w imieniu wykonawcy i możliwości zawarcia umowy z zamawiającym (np. pełnomocnictwo) (jeżeli dotyczy),
- 2) dołączenia kopii uprawnień budowlanych osób przewidzianych na stanowisko inspektora nadzoru wraz z wpisem do właściwej Izby oraz oświadczenie o podjęciu obowiązków inspektora nadzoru.

## **XVI. Załączniki:**

Załącznik Nr 1 – Formularz ofertowy,

Załącznik Nr 2 – Oświadczeniu o braku podstaw wykluczenia,

Załącznik Nr 3 – Wykaz usług,

Załącznik Nr 4 – Wykaz osób,

Załącznik Nr 5 – Istotne warunki umowy.