

# INFORMACJA

## o wyniku pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Dubicze Cerkiewne, położone w obrębie wsi Grabowiec gm. Dubicze Cerkiewne.

Na podstawie § 12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości ( Dz. U. z 2004r. Nr 207, poz. 2108)

### Wójt Gminy Dubicze Cerkiewne informuje, że:

1. W dniu **19 lipca 2019r.** o godz 11<sup>00</sup> w Urzędzie Gminy w Dubiczach Cerkiewnych przeprowadzono pierwszy przetarg ustny nieograniczony.
2. Przedmiotem przetargu były niezabudowane, nieruchomości stanowiące własność Gminy Dubicze Cerkiewne, położone w obrębie wsi **Grabowiec** gm. Dubicze Cerkiewne oznaczone numerami geodezyjnymi:  
**631/12** o powierzchni **0,1080 ha**,  
**631/13** o powierzchni **0,1041 ha**,  
**631/14** o powierzchni **0,1330 ha**,  
**631/15** o powierzchni **0,1190 ha**,  
**631/16** o powierzchni **0,1109 ha**,  
**631/19** o powierzchni **0,1046 ha**,  
posiadające założoną księgę wieczystą KW NR31692, Nieruchomości położone w obrębie wsi Grabowiec, przy drodze gminnej nr 108673B Dubicze Cerkiewne – Grabowiec; na ich obszarze występują pojedyncze zadrzewienia i zakrzaczenia. Zgodnie z decyzją Wójta Gminy Dubicze Cerkiewne znak: GKBiR. 733-03/08 z dnia 10.06.2008r. działki przeznaczona pod budowę budynku mieszkalnego wraz z budynkiem gospodarczym w zabudowie o charakterze jednorodzinny; Wodociąg i linia niskiego napięcia w pobliżu.
3. Cenę wywoławczą nieruchomości do przetargu ustalono w wysokości:  
**631/12 - 14 407 zł (netto)**  
**631/13 - 13 637 zł (netto)**  
**631/14 - 19 684 zł (netto)**  
**631/15 - 17 469 zł (netto),**  
**631/16 - 16 147 zł (netto)**  
**631/19 - 16 141 zł (netto)**  
Minimalne postąpienie ustalają uczestnicy przetargu, jednakże postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem do pełnych dziesiątek złotych.
4. Warunkiem przystąpienia do przetargu było wpłacenie wadium w wysokości:  
**631/12 - 1400**  
**631/13 - 1400**  
**631/14 - 2000**  
**631/15 - 1700**  
**631/16 - 1600**  
**631/19 - 1600**  
w formie i terminach określonych w ogłoszeniu o przetargu.
5. Komisja stwierdziła, że w terminie ustalonym w ogłoszeniu zostało wpłacone wadium uprawniające do wzięcia udziału w przetargu na działkę 631/14 o powierzchni 0,1330 ha. Na pozostałe działki wadium nie zostało wpłacone.
6. Do przetargu komisja przetargowa dopuściła jednego oferenta.
7. W przetargu osiągnięto najwyższą cenę w wysokości 19 884,00 (słownie: dziewiętnaście tysięcy osiemset osiemdziesiąt cztery złote). Cena nieruchomości z podatkiem Vat wynosi 24 457,32 (słownie złotych: *dwadzieścia cztery tysiące czterysta pięćdziesiąt siedem 32/100*).
8. Wobec powyższego Komisja stwierdziła, że pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działek 631/12, 631/13, 631/15, 631/16, 631/19 zakończył się wynikiem **negatywnym**, natomiast kandydatem na nabywcę nieruchomości **631/14 o pow. 0,1330ha** ustalono **Pana Alana Sz wajkowskiego**.