

# INFORMACJA

## **o wyniku pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na nieruchomość stanowiącą własność Gminy Dubicze Cerkiewne, położoną w obrębie wsi Witowo gm. Dubicze Cerkiewne.**

*Na podstawie § 12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości ( Dz. U. z 2014r., poz. 1490)*

### **Wójt Gminy Dubicze Cerkiewne informuje, że:**

1. W dniu **10 sierpnia 2020r.** o godz 9.30 w Urzędzie Gminy w Dubiczach Cerkiewnych przeprowadzono pierwszy przetarg ustny nieograniczony.
2. Przedmiotem przetargu była niezabudowana nieruchomość stanowiąca własność Gminy Dubicze Cerkiewne, położona w obrębie wsi **Witowo** gm. Dubicze Cerkiewne oznaczona numerem geodezyjnym **257/2** o powierzchni **0,0894 ha** posiadająca założoną księgę wieczystą KW NR 31859, zgodnie ze studium zagospodarowania przestrzennego położona na obszarze istniejącej i wyznaczonej w planach miejscowych zabudowy zagrodowej i różnych form mieszkalnictwa z możliwością modernizacji i uzupełnień oraz lokalizacji inwestycji z wyjątkiem inwestycji szczególnie szkodliwych dla środowiska i zdrowia ludzi oraz zgodnie z decyzją Wójta Gminy Dubicze Cerkiewne znak: GKBiR.7331-15/08 z dnia 10.06.2008r. działka przeznaczona pod budowę budynku mieszkalnego wraz z budynkiem gospodarczym w zabudowie o charakterze jednorodzinym. Wodociąg i linia niskiego napięcia w pobliżu.
3. Cenę wywoławczą nieruchomości do przetargu ustalono w wysokości 21 922 zł (netto).
4. Minimalne postąpienie ustalają uczestnicy przetargu, jednakże postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem do pełnych dziesiątek złotych.
5. Warunkiem przystąpienia do przetargu było wpłacenie wadium w wysokości 2 200 zł w formie i terminach określonych w ogłoszeniu o przetargu
6. Komisja stwierdziła, że w terminie ustalonym w ogłoszeniu zostało wpłacone jedno wadium uprawniające do wzięcia udziału w przetargu. Do przetargu komisja przetargowa dopuściła jednego oferenta.
7. W przetargu osiągnięto najwyższą cenę w wysokości 22 150 złotych (słownie złotych: dwadzieścia dwa tysiące sto pięćdziesiąt). Cena działki z podatkiem VAT wynosi 27 244,50 zł (słownie złotych: dwadzieścia siedem tysięcy dwieście czterdzieści cztery 50/100).
8. Wartość działki wraz z doliczonymi kosztami przygotowania nieruchomości do zbycia w wysokości 1 389,70 zł wynosi – 28 634,20 zł (słownie złotych: dwadzieścia osiem tysięcy sześćset trzydzieści cztery 20/100).
9. Wobec powyższego Komisja stwierdziła, kandydatem na nabywcę nieruchomości położonej w obrębie wsi Witowo gm. Dubicze Cerkiewne oznaczonej numerem geodezyjnym 257/2 o powierzchni 0,0894 ha ustalono Panią Annę Małgorzatę Werbiak oraz Pana Witolda Werbiak.

*Wójt Gminy Dubicze Cerkiewne*  
*Leon Małaszewski*