

## **PROJEKT**

**budowlano - wykonawczy**

### **Przebudowa i adaptacja placu na potrzeby Centrum Aktywności Lokalnej**

Inwestor: Gmina Dubicze Cerkiewne  
17-204 Dubicze cerkiewne, ul. Główna 65

Adres budowy: 17-204 Dubicze Cerkiewne, Jagodniki  
Nr geod. dz. 229  
Jednostka ewidencyjna – Dubicze Cerkiewne  
Obręb ewidencyjny – Jagodniki

Opracował:

Hajnówka Kwiecień 2019r.

## **Zawartość opracowania**

<b>L.p</b>	<b>Opis</b>	<b>Strona</b>
1	Strona tytułowa	1
2	Zawartość opracowania	2
3	Oświadczenie projektanta	3
4	Opis do projektu	4
5	Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	11
6	Projekt zagospodarowania działki 1:500	14
7	Rzut poziomy, przekrój – boisko do badmintona 1:50	15
8	Przekrój przez nawierzchnię parkingi i chodniki 1:20	16
9	Zaświadczenie projektanta	17

## **OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA**

Oświadczam, że niniejszy projekt przebudowy i adaptacji placu na potrzeby Centrum Aktywności Lokalnej zlokalizowanej na działce o nr ew. 229, położonej w Jagodnikach gminy Dubicze cerkiewne, został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Projektant:

## **OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU BUDOWLANO – WYKONAWCZEGO**

### 1. Inwestor

Gmina Dubicze Cerkiewne  
17-204 Dubicze cerkiewne, ul. Główna 65

### 2. Jednostka projektowania

AP Projekt Andrzej Patejuk  
Projekty Kosztorysy Nadzory Budowlane  
17-200 Hajnówka, ul. Torowa 33

### 3. Lokalizacja inwestycji

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest na działce nr 229 obręb Jagodniki, gmina Dubicze Cerkiewne, województwo podlaskie.

### 4. Podstawa opracowania

- Umowa z investorem
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2012 poz. 462 z późn. zm.)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z późniejszymi zmianami)
- Wytoczne inwestora
- Aktualna mapa do celów projektowych

### 5 Przedmiot inwestycji

Zamierzenia inwestycyjne zakładają przebudowę i adaptację placu na potrzeby Centrum Aktywności Lokalnej w Jagodnikach.

### 6. Opis zagospodarowania

#### 6.1. Istniejący stan zagospodarowania terenu

Na przedmiotowej działce o nr geod. 229 w chwili obecnej zlokalizowany jest budynek świetlicy wiejskiej, obok którego mieści się betonowy plac wraz z betonową sceną przeznaczoną do rozbiórki. Plac jest ogrodzony płotem z siatki ocynkowanej na słupkach i cokole betonowym. Przed budynkiem w miejscu lokalizacji miejsc postojowych jest nawierzchnia trawiasta, dokoła betonowego placu obsadzone są tuje. Plac betonowy i nawierzchnia trawiasta zostanie zaadaptowana pod planowaną inwestycję.

#### 6.2. Warunki gruntowo - wodne

Teren działki nr 229 pod projektowaną inwestycję jest gruntem sklasyfikowanym jako B. Na podstawie dokonanej wizji lokalnej w terenie stwierdzono, iż podłoże gruntowe w poziomie posadowienia występuje różnorodne w postaci piasków pylastych drobnych i średnich oraz glin piaszczystych. Stan gruntów piaszczystych wskazuje jako średnio-zagęszczony, od spoistych twardoplastycznych do miękkooplastycznych.

Istniejący stan wód gruntowych określa się poniżej 1,2m od poziomu istniejącego terenu. Poziom wód gruntowych występuje poniżej projektowanego poziomu posadowienia infrastruktury. Teren działki równy.

### 6.3. Projektowane zagospodarowanie terenu

Na w/w terenie projektuje się przebudowę i adaptację placu na potrzeby Centrum Aktywności Lokalnej w Jagodnikach, która będzie polegała na:

- Dostarczeniu i montażu typowej gotowej wiaty rekreacyjnej ze stołem i ławkami,
- wykonaniu placu zabaw z montażem urządzenia wielofunkcyjnego i wykonaniem nawierzchni bezpiecznej piaskowej,
- wykonaniu boiska do badmintona,
- przebudowie ogrodzenia siatkowego po części,
- wykonaniu parkingów i chodników,
- montażu 4 sztuk urządzeń siłowni zewnętrznej,

Wokół projektowanej inwestycji znajduje się zieleń niska (trawa), którą należy odnowić po wykonaniu prac budowlano - montażowych.

### 6.4. Dane z zakresu ochrony terenu

Powyższa działka nie jest wpisana do rejestru zabytków i nie podlega ochronie konserwatora zabytków.

### 6.5. Dane dotyczące zagrożeń dla środowiska

Projektowane zamierzenia inwestycyjne nie wpłyną w żaden sposób na degradację środowiska.

## 7. Budowa parkingów i chodników

### 7.1. Nawierzchnia parkingów.

Projektuje się poprzez wykonanie nawierzchni z kostki betonowej. Układ warstw:

- 8cm - kostka betonowa;
- 4cm - podsypka cementowo-piaskowa 1:4;
- od 0 do 20cm - warstwa wyrównująca - podbudowa z kruszywa łamanego lub naturalnego stabilizowanego mechanicznie o stopniu zagęszczenia  $I_s=0,98$ ;
- 15cm - piasek stabilizowany cementem  $R_m=2,5\text{MPa}$ ;

Nawierzchnię ciągu pieszo-jezdnego należy ograniczyć krawężnikami betonowymi 15x30x100cm i krawężnikami najazdowymi 22x20x100cm ułożonymi na ławie betonowej C-12/15 z oporem.

W ramach przebudowy należy wyznaczyć jedno miejsce postojowe dla osób niepełnosprawnych poprzez ułożenie obramowania tych miejsc kostką w kolorze czerwonym i odpowiednim oznakowaniu poziomym i pionowym.

### 7.2. Nawierzchnia chodników i placów.

Należy wykonać z kostki betonowej wg zestawienia:

- 6cm – kostka betonowa typu polbruk w dwóch kolorach;
- 4cm - podsypka cementowo-piaskowa 1:4;
- 15cm - podbudowa z kruszywa łamanego lub naturalnego stabilizowanego mechanicznie o stopniu zagęszczenia  $I_s=0,98$ , po części istniejąca podbudowa betonowa

Nawierzchnię chodnika i placu należy ograniczyć obrzeżami betonowymi 6x20x100cm.

## 8. Dostawa i montaż wiaty rekreacyjnej

Projektuje się wiatę typową o konstrukcji drewnianej z ławo stołem o wymiarach 3,40x3,05m i wysokości 2,5m .



- 8.1. Słupy nośne oraz belki poziome o przekroju okrągłym i średnicy 100 i 60 mm, połączone ze sobą prostopadłe w jednej osi poprzez siodłowe zakończenie, zabezpieczające przed obrotem wokół własnej osi i rozchwianiem. Słupy nośne i belki poziome zakończone zaokrągleniem o promieniu 50 mm.
- 8.2. Podłoga wiaty oraz dach wykonane z desek
- 8.3. Montaż na kotwach – belki w kolorze sosny lub teaku.

## 9. Boisko do badmintonu

### 9.1. Dane ogólne

Projekt obejmuje budowę nawierzchni płyty boiska do badmintonu o wymiarach 6,1x12,0m.

Nawierzchnia darniowa grubości 3cm z mieszanki torfu i humusu rodzimego w stosunku 1:1 z zasianiem trawy na głębokość ok. 2cm. Dla nasion norma zakłada, że powinien być użyty jeden gatunek nasion trawy. Wykonanie boiska z siewu ok. 20-30g nasion trawy/m<sup>2</sup> powierzchni. Dodatkowo należy wykonać zabiegi pielęgnacyjne jak: podlewanie i koszenie wraz z uzupełnieniem miejsc „łysych”. Pełna eksploatacja powinna się rozpocząć po okresie zimowym lub pełnym zadarnieniu.

### 9.2. Krawędzie nawierzchni boiska

Krawędzie nawierzchni trawiastej ograniczone są obrzeżem betonowym o wymiarach 8x30x100cm. Obrzeża należy ułożyć tak, aby górna płaszczyzna pokrywała się z płaszczyzną warstwy wegetacyjnej, poniżej warstwy trawiastej. Obrzeża układane fałdowaniem na zewnątrz.

### 9.3. Przekroje poprzeczne – przyjęto przekrój ze spadkiem poprzecznym w kierunku krawędzi bocznej i-1%.

### 9.4. Warstwa wegetacyjna – grubości 15cm z mieszanki humusu rodzimego, ziemi ogrodniczej próchnicznej, pospółki i nawozów w stosunku: 5 jednostek humusu, 2 jednostki torfu lub ziemi ogrodniczej, 3 jednostki pospółki oraz 2,5kg np. azofoski na 1m<sup>3</sup> mieszanki wegetacyjnej.

### 9.5. Warstwa drenażowa żwirowo – piaskowa grubości 15cm.

### 9.6. Wyposażenie boiska

Słupki o wysokości 1,55 m od powierzchni boiska, są ustawione na liniach bocznych do gry podwójnej.

Siatka jest naprężona - mierząc od powierzchni boiska górny brzeg siatki jest na wysokości 1,524 m nad środkiem boiska i 1,55 m nad liniami bocznymi do gry

podwójnej.

Słupki i ich podpory nie wchodzi do wnętrza boiska.

Wymiary fundamentów do osadzenia słupków : 0,4x0,4x0,8m z rurą odprowadzającą wodę o średnicy 25mm. Poziom ostateczny tych fundamentów powinien być również identyczny z ostatecznym poziomem podbudowy.

#### 10. Plac zabaw domek balkon ślizg piaskownica

Wymaga się, aby urządzenia były wykonane w następującej technologii, **zgodnie z załączonym do projektu opisem** oraz o wymaganej ilości funkcji składowych zestawów.

- Konstrukcja wykonana z drewna modrzewiowego
- Słupy i konstrukcja z drewna grubości 14-16cm
- Obicia domków z deski frezowanej,
- Elementy drewniane malowane
- Kotwienie - urządzenia osadzone w fundamencie betonowym klasy min. B-15, za pomocą kotew ze stali ocynkowanej.
- Ślizgi zjeżdżalni wykonane ze stali nierdzewnej, o grubości min. 1,5 mm

#### **WYTYCZNE DLA WYKONAWCÓW ZADANIA:**

1. Zaprojektowane urządzenia **są rozwiązaniami przykładowymi**. Wykonawca może zastosować urządzenia dowolnych producentów, pod warunkiem spełnienia wymogów wynikających z ich opisów w projekcie.
2. Wykonawca proponując urządzenia równoważne do zaprojektowanych winien załączyć do oferty **karty techniczne urządzeń**. Zaproponowane karty techniczne urządzeń winny zawierać: wizualizację produktu, parametry wielkościowe, materiałowe, technologiczne, zestawienie elementów oraz funkcjonalności poszczególnych urządzeń zabawowych.
3. Wykonawca składając ofertę równoważną jest zobowiązany **dołączyć do oferty koncepcję** zagospodarowania terenu udowadniając, iż oferowane produkty spełniają założenia projektu i mieszczą się na wyznaczonym terenie a ich strefy nie nachodzą na siebie.
4. Wymaga się **zachowania parametrów** jakościowych, estetycznych, materiałowych, wielkościowych, kolorystycznych, technologicznych, zgodnych z elementami wskazanymi w projekcie.
5. Zaproponowane urządzenia winny posiadać **aktualne certyfikaty** wydane przez **akredytowaną** jednostkę certyfikującą na każde urządzenie zabawowe **z osobna**, potwierdzające zgodność tych urządzeń z normą PN-EN 1176:2009, które należy **dostarczyć razem z ofertą**. Zamawiający nie dopuszcza certyfikatów modułowych.



### **Dane techniczne:**

Wymiary urządzenia: ok. 3,0 x 9,0 m

Wysokość urządzenia: ok. 3,3 m

Wymagana przestrzeń minimalna: 4,0 x 12,0 m

Głębokość posadowienia: -0,60 m

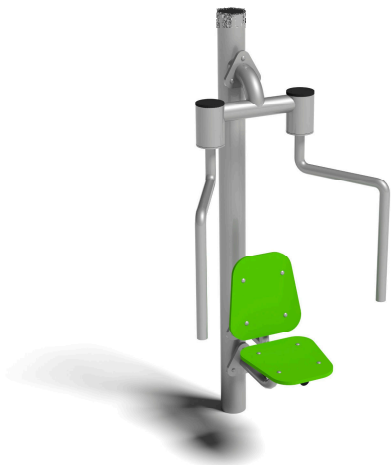
### **Skład urządzenia:**

Wieża z dachem, podest	2 szt.
Ścianka wspinaczkowa ukośna,	2 szt.
Huśtawka łańcuchowa	2 szt.
Drabinka wejściowa	1 szt.
Drabinka pionowa	1 szt.
Zjeżdżalnia (ślizg)	1 szt.
Piaskownica	1 szt.

### **11. Urządzenia siłowni zewnętrznej**

Parametry geometryczne urządzeń mogą w rzeczywistości różnić się od wskazanych w opisie o wartość nie przekraczającą +/- 20%. W przypadku większych rozbieżności, należy skonsultować z inwestorem możliwość zastosowania danego urządzenia, a także dokonać korekty ewentualnej strefy bezpieczeństwa, tak aby spełniony był warunek bezpiecznego użytkowania.

- urządzenie do ćwiczeń – motyl fitness



Strefa bezpieczeństwa: prostokąt o wymiarach 4120x4120mm

- urządzenie do ćwiczeń – drabinka fitness



Strefa bezpieczeństwa: prostokąt o wymiarach 3700x 3950mm

- urządzenie do ćwiczeń – prasa nożna



Strefa bezpieczeństwa: prostokąt o wymiarach 4100 x 3600mm

- urządzenie do ćwiczeń – wyciąg górny



Strefa bezpieczeństwa: prostokąt o wymiarach 3800 x 3950mm

#### 11.1. Opis montażu urządzeń siłowni

Montaż należy wykonać zgodnie z dokumentacją montażową dostarczoną przez producenta wraz z urządzeniem, w ściśle określonej kolejności przez osoby przeszkolone do tych czynności.

Po zamontowaniu urządzeń, należy dokonać jego kontroli i zgodności z instrukcją producenta. Wykonać należy również próbne obciążenie urządzenia w celu sprawdzenia, czy spełnia warunek wymaganej nośności połączenia zamocowania.

Przedstawione wizualizacje na materiałach fotograficznych mają charakter poglądowy.

Sporządził:

## **INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA**

**Nazwa zadania:** Przebudowa i adaptacja placu na potrzeby Centrum Aktywności Lokalnej

**Adres inwestycji:** 17-204 Dubicze Cerkiewne, Jagodniki, nr geod. dz. 229

**Inwestor:** Gmina Dubicze Cerkiewne  
17-204 Dubicze Cerkiewne, ul. Główna 65

**Projektant:**

**I. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejności realizacji poszczególnych obiektów.**

Przebudowa i adaptacja placu na potrzeby Centrum Aktywności Lokalnej

**II. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.**

Projektowana działka jest zabudowana budynkiem świetlicy wiejskiej.

**III. Wskazanie elementów zagospodarowania terenu, które mogą stworzyć zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.**

Na projektowanym terenie nie występują obiekty mogące stworzyć zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

**IV. Wskazania dotyczące przewidzianych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz czas ich występowania.**

Roboty nie stanowią zagrożenia dla bezpieczeństwa ludzi realizujących zadanie inwestycyjne.

Pracownicy powinni mieć stosowane uprawnienia do wykonywania prac oraz posiadać sprawne narzędzia pracy i sprzęt ochronny. Używane pojazdy i maszyny powinny mieć aktualne przeglądy i powinny być sprawne technicznie.

Obszar budowy powinien być zabezpieczony ogrodzeniem i odpowiednio oznakowany. Kierownik robót winien przeszkolić pracowników w zakresie wykonywania robót zgodnie z przepisami BHP.

W oparciu o powyższą informację kierownik robót nie musi sporządzać lub zapewniać sporządzenia przed rozpoczęciem budowy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia uwzględniającego specyfikę obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót budowlanych, gdyż nie zaistniały przesłanki ustawowe zawarte w art. 21a ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 – Prawo budowlane

Uwagi końcowe:

- a) Obiekty budowlane należy wykonać zgodnie z projektem budowlanym przepisami i obowiązującymi normami oraz przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy. Prace ziemne wykonać wyłącznie po zlokalizowaniu w ich obszarze urządzeń podziemnych.
- b) Przy wykonywaniu robót budowlanych należy stosować wyroby budowlane o właściwościach użytkowych umożliwiających prawidłowo zaprojektowanym i wykonanym obiektom budowlanym spełnienie wymagań podstawowych określonych w prawie budowlanym – dopuszczone do obrotu w budownictwie.

- c) Sporządzić protokoły badań i sprawdzeń.
- d) Teren budowy doprowadzić do należytego stanu i porządku.

**V. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych;**

Brak robót szczególnie niebezpiecznych.

W związku z powyższym kierownik budowy przed przystąpieniem do prac budowlanych powinien przeszkolić pracowników w zakresie projektowanych obiektów przy realizacji robót budowlanych zgodnie ze standardowym szkoleniem BHP.

**VI Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.**

Brak stref szczególnego zagrożenia wynikających z wykonywania robót budowlanych.  
Przy pracach przestrzegać przepisów BHP.

W związku z powyższym przed rozpoczęciem budowy, kierownik budowy nie musi sporządzać lub zapewniać sporządzenia planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia uwzględniającego warunki prowadzenia robót budowlanych zgodnie z przepisami BHP przy wykonywaniu robót budowlano – montażowych jak też z innymi przepisami i normami obowiązującymi przy wykonywaniu powyższych robót.

Sporządził: