

## **PROJEKT**

**budowlano - wykonawczy**

### **Zagospodarowanie terenu pod małą infrastrukturę rekreacyjno – sportową w Dubiczach Cerkiewnych**

Investor: Gmina Dubicze Cerkiewne  
17-204 Dubicze Cerkiewne, ul. Główna 65

Adres budowy: 17-204 Dubicze Cerkiewne, ul. Główna  
Nr geod. dz. 684, 685/3  
Jednostka ewidencyjna – Dubicze Cerkiewne  
Obręb ewidencyjny – Dubicze Cerkiewne

Opracował:

Hajnówka Luty 2020r.

## Zawartość opracowania

<b>L.p</b>	<b>Opis</b>	<b>Strona</b>
1	Strona tytułowa	1
2	Zawartość opracowania	2
3	Oświadczenie projektanta	3
4	Opis do projektu	4
5	Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	12
6	Projekt zagospodarowania działki 1:500	15
7	Ogrodzenie panelowe – fundament pod podmurówkę 1:20	16
8	Ogrodzenie panelowe - schemat	17
9	Ogrodzenie panelowe – brama z furtką 1:20	18
10	Zaświadczenie projektanta	19

## OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Oświadczam, że niniejszy projekt zagospodarowania terenu pod małą infrastrukturę rekreacyjno – sportową w Dubiczach Cerkiewnych zlokalizowanej na działkach o nr ew. 684, 685/3, położonych w Dubiczach Cerkiewnych, ul. Główna gmina Dubicze cerkiewne, został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Projektant:

## OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU BUDOWLANO – WYKONAWCZEGO

### 1. Inwestor

Gmina Dubicze Cerkiewne  
17-204 Dubicze Cerkiewne, ul. Główna 65

### 2. Jednostka projektowania

AP Projekt Andrzej Patejuk  
Projekty Kosztorysy Nadzory Budowlane  
17-200 Hajnówka, ul. Torowa 33

### 3. Lokalizacja inwestycji

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest na działkach nr 684, 685/3 obręb Dubicze Cerkiewne, gmina Dubicze Cerkiewne, województwo podlaskie.

### 4. Podstawa opracowania

- Umowa z inwestorem
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2012 poz. 462 z późn. zm.)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z późniejszymi zmianami)
- Wytoczne inwestora
- Aktualna kopia mapy zasadniczej

### 5 Przedmiot inwestycji

Zamierzenia inwestycyjne zakładają zagospodarowanie terenu pod małą infrastrukturę rekreacyjno – sportową w Dubiczach Cerkiewnych.

### 6. Opis zagospodarowania

#### 6.1. Istniejący stan zagospodarowania terenu

Na przedmiotowych działkach o nr geod. 684, 685/3 w chwili obecnej nie ma żadnej zabudowy. Plac nie jest ogrodzony.

#### 6.2. Warunki gruntowo - wodne

Teren działek nr 684, 685/3 pod projektowaną inwestycję jest gruntem sklasyfikowanym jako RVI. Na podstawie dokonanej wizji lokalnej w terenie stwierdzono, iż podłoże gruntowe w poziomie posadowienia występuje różnorodne w postaci piasków pylastych drobnych i średnich oraz glin piaszczystych. Stan gruntów piaszczystych wskazuje jako średniozagęszczony, od spoiwych twaroplastycznych do miękkooplastycznych.

Istniejący stan wód gruntowych określa się poniżej 1,2m od poziomu istniejącego terenu. Poziom wód gruntowych występuje poniżej projektowanego poziomu posadowienia infrastruktury. Teren działki równy.

#### 6.3. Projektowane zagospodarowanie terenu

Na w/w terenie projektuje się zagospodarowanie terenu pod małą infrastrukturę

rekreacyjno – sportową w Dubiczach Cerkiewnych, która będzie polegała na:

- Dostarczeniu i montażu typowej gotowej wiaty rekreacyjnej ze stołem i ławkami,
- wykonaniu placu zabaw z montażem urządzenia wielofunkcyjnego i wykonaniem nawierzchni bezpiecznej piaskowej,
- wykonaniu ogrodzenia panelowego  $h=1,5m$  na słupkach metalowych,
- wykonaniu miejsc postojowych dla samochodów osobowych + NPS,
- montażu 4 sztuk urządzeń siłowni zewnętrznej,
- montażu stojaka na rowery,
- montażu ławki z oparciem – 6szt,
- montażu koszy – 3szt,
- montażu lampy solarnej LED,
- wykonaniu miejsca ogniskowego z ławkami przenośnymi,
- dostawie toalety przenośnej.

Wokół projektowanej inwestycji znajduje się zieleń niska (trawa), którą należy odnowić po wykonaniu prac budowlano - montażowych.

#### 6.4. Dane z zakresu ochrony terenu

Powyższa działka nie jest wpisana do rejestru zabytków i nie podlega ochronie konserwatora zabytków.

#### 6.5. Dane dotyczące zagrożeń dla środowiska

Projektowane zamierzenia inwestycyjne nie wpłyną w żaden sposób na degradację środowiska.

### 7. Budowa miejsc postojowych

#### 7.1. Nawierzchnia miejsc postojowych.

Projektuje się poprzez wykonanie nawierzchni z kostki betonowej. Układ warstw:

- 8cm - kostka betonowa;
- 4cm - podsypka cementowo-piaskowa 1:4;
- od 0 do 20cm - warstwa wyrównująca - podbudowa z kruszywa łamanego lub naturalnego stabilizowanego mechanicznie o stopniu zagęszczenia  $I_s=0,98$ ;
- 15cm - piasek stabilizowany cementem  $R_m=2,5MPa$ ;

Nawierzchnię ciągu pieszo-jezdnego należy ograniczyć krawężnikami betonowymi 15x30x100cm i krawężnikami najazdowymi 22x20x100cm ułożonymi na ławie betonowej C-12/15 z oporem.

W ramach przebudowy należy wyznaczyć jedno miejsce postojowe dla osób niepełnosprawnych poprzez ułożenie obramowania tych miejsc kostką w kolorze czerwonym i odpowiednim oznakowaniu poziomym i pionowym.

### 8. Dostawa i montaż wiaty rekreacyjnej

Projektuje się wiatę typową o konstrukcji drewnianej z ławo stołem o wymiarach 3,40x3,05m i wysokości 2,5m .



- 8.1. Słupy nośne oraz belki poziome o przekroju okrągłym i średnicy 100 i 60 mm, połączone ze sobą prostopadle w jednej osi poprzez siodłowe zakończenie, zabezpieczające przed obrotem wokół własnej osi i rozchwianiem. Słupy nośne i belki poziome zakończone zaokrągleniem o promieniu 50 mm.
- 8.2. Podłoga wiaty oraz dach wykonane z desek
- 8.3. Montaż na kotwach – belki w kolorze sosny lub teaku.

#### 9. Plac zabaw domek balkon ślizg piaskownica

Wymaga się, aby urządzenia były wykonane w następującej technologii, **zgodnie z załączonym do projektu opisem** oraz o wymaganej ilości funkcji składowych zestawów.

- Konstrukcja wykonana z drewna modrzewiowego
- Słupy i konstrukcja z drewna grubości 14-16cm
- Obicia domków z deski frezowanej,
- Elementy drewniane malowane
- Kotwienie - urządzenia osadzone w fundamencie betonowym klasy min. B-15, za pomocą kotew ze stali ocynkowanej.
- Ślizgi zjeżdżalni wykonane ze stali nierdzewnej, o grubości min. 1,5 mm

#### **WYTYCZNE DLA WYKONAWCÓW ZADANIA:**

1. Zaprojektowane urządzenia są **rozwiązaniami przykładowymi**. Wykonawca może zastosować urządzenia dowolnych producentów, pod warunkiem spełnienia wymogów wynikających z ich opisów w projekcie.
2. Wykonawca proponując urządzenia równoważne do zaprojektowanych winien załączyć do oferty **karty techniczne urządzeń**. Zaproponowane karty techniczne urządzeń winny zawierać: wizualizację produktu, parametry wielkościowe, materiałowe, technologiczne, zestawienie elementów oraz funkcjonalności poszczególnych urządzeń zabawowych.
3. Wykonawca składając ofertę równoważną jest zobowiązany **dołączyć do oferty koncepcję** zagospodarowania terenu udowadniając, iż oferowane produkty spełniają założenia projektu i mieszczą się na wyznaczonym terenie a ich strefy nie nachodzą na siebie.

4. Wymaga się **zachowania parametrów** jakościowych, estetycznych, materiałowych, wielkościowych, kolorystycznych, technologicznych, zgodnych z elementami wskazanymi w projekcie.
5. Zaproponowane urządzenia winny posiadać **aktualne certyfikaty** wydane przez **akredytowaną** jednostkę certyfikującą na każde urządzenie zabawowe z **osobna**, potwierdzające zgodność tych urządzeń z normą PN-EN 1176:2009, które należy **dostarczyć razem z ofertą**. Zamawiający nie dopuszcza certyfikatów modułowych.



#### **Dane techniczne:**

Wymiary urządzenia: ok. 3,0 x 9,0 m

Wysokość urządzenia: ok. 3,3 m

Wymagana przestrzeń minimalna: 4,0 x 12,0 m

Głębokość posadowienia: -0,60 m

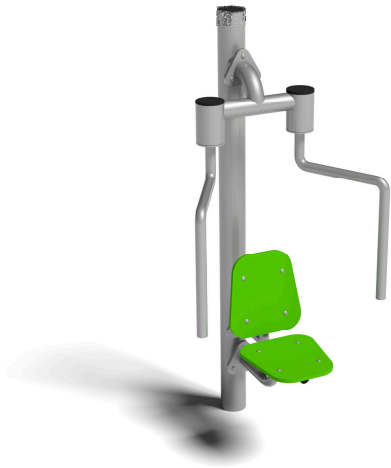
#### **Skład urządzenia:**

Wieża z dachem, podest	2 szt.
Ścianka wspinaczkowa ukośna,	2 szt.
Huśtawka łańcuchowa	2 szt.
Drabinka wejściowa	1 szt.
Drabinka pionowa	1 szt.
Zjeżdżalnia (ślizg)	1 szt.
Piaskownica	1 szt.

#### **10. Urządzenia siłowni zewnętrznej**

Parametry geometryczne urządzeń mogą w rzeczywistości różnić się od wskazanych w opisie o wartość nie przekraczającą +/- 20%. W przypadku większych rozbieżności, należy skonsultować z inwestorem możliwość zastosowania danego urządzenia, a także dokonać korekty ewentualnej strefy bezpieczeństwa, tak aby spełniony był warunek bezpiecznego użytkowania.

- urządzenie do ćwiczeń – motyl fitness



Strefa bezpieczeństwa: prostokąt o wymiarach 4120x4120mm

- urządzenie do ćwiczeń – drabinka fitness



Strefa bezpieczeństwa: prostokąt o wymiarach 3700x 3950mm

- urządzenie do ćwiczeń – prasa nożna





Strefa bezpieczeństwa: prostokąt o wymiarach 4100 x 3600mm

- urządzenie do ćwiczeń – wyciąg górny



Strefa bezpieczeństwa: prostokąt o wymiarach 3800 x 3950mm

#### 10.1. Opis montażu urządzeń siłowni

Montaż należy wykonać zgodnie z dokumentacją montażową dostarczoną przez producenta wraz z urządzeniem, w ściśle określonej kolejności przez osoby przeszkolone do tych czynności.

Po zamontowaniu urządzeń, należy dokonać jego kontroli i zgodności z instrukcją producenta. Wykonać należy również próbne obciążenie urządzenia w celu sprawdzenia, czy spełnia warunek wymaganej nośności połączenia zamocowania.

Przedstawione wizualizacje na materiałach fotograficznych mają charakter poglądowy.

## 11. Elementy małej architektury

### 11.1. Ławki (6szt pojedyncze)

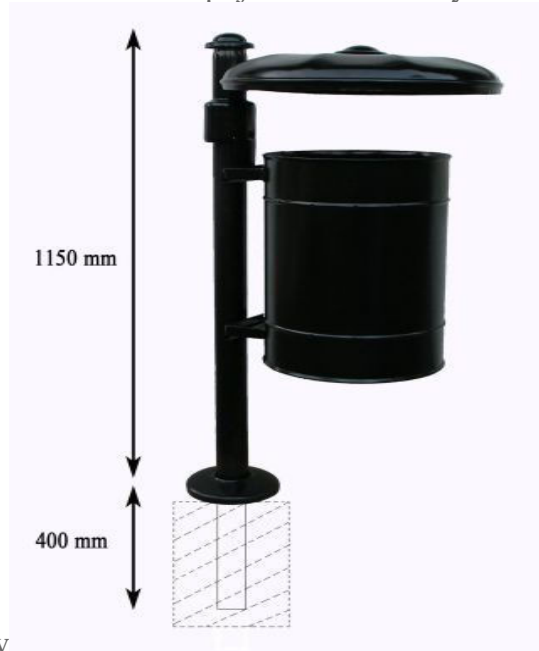
Konstrukcja ławki wykonana z nóg żeliwnych zakończonych płaską, długą stopą przystosowaną do trwałego przymocowania do podłoża. Nogi żeliwne pokryć farbą poliuretanową chroniącą ławkę przed czynnikami atmosferycznymi, a dodatkowo nadając ładny połysk. Wykończeniem ławki miejskiej jest drewno iglaste, impregnowane oraz przykręcone do podstaw żeliwnych śrubami fi 8mm - tak, aby zapobiec wahaniom ławki.

Ławka mocowana do dwóch stóp betonowych 30/60/50cm z betonu C16/20.



### 11.2. Kosz na śmieci (3szt)

Klasyczny kosz stalowy z daszkiem. Wkład o pojemności 35 l wykonany z blachy ocyn



kowanej i malowanej proszkowo

o.

### 11.3 Lampy solarne (1szt)

Zaprojektowano lampy solarne parkowe LED (np. TG-M25 4m LED 8W 1400lm) z wbudowanym czujnikiem ruchu oraz kilkoma trybami pracy o IP65 klasy, TVS ochrony odgromowej.

Podstawowe parametry techniczne

- wysokość całej lampy: 4,5m
- wysokość masztu: 4m
- wysokość źródła światła LED: 4m
- Źródło światła : Bridgele Led 8szt
- strumień świetlny: 1200-1440lm
- Led chip: Bridgele 160lm/w

- barwa światła (biała ): 6000K
- trwałość źródeł światła: ok. 50 000h
- napięcie zasilania: 3V
- pojemność akumulatorów: litowo-jonowy 20Ah 93,2V (1000cykli)
- warunki pracy:
  - temperatura -20°C + 60°C
  - wilgotność 10% ~ 95%
- moc modułu fotowoltaicznego: 25W
- czas ładowania akumulatorów: 6h
- okres autonomii systemu : 1,5 dnia do 3dni w zależności od ustawionego trybu pracy
- Rodzaj słupa : aluminiowy anodowany
- sterowanie programatorem czasu pracy: 4 tryby pracy
- Sterownie pilotem: TAK
- Czujnik Ruchu : TAK
- Zasięg czujnika ruchu: < 10
- fundament prefabrykowany : TAK
- Montaż oprawy : 4m

#### 11.4. Toaleta przenośna (1szt)

##### DANE TECHNICZNE:

Podstawa: 120cm x 120cm

Wysokość: 235cm

Waga: ok. 106kg

Zbiornik: 250l

##### WYPOSAŻENIE STANDARDOWE:

antypoślizgowa podłoga

bezodpływowy zbiornik z wentylacją

lustro

pisuar

podajnik na 2 rolki papieru toaletowego

podwójny system wentylacji

wieszak na ubranie

wskaźnik wolne/ zajęte

zamek wewnętrzny

uchwyty dla dźwigów przebadane przez TÜV

#### 11.5 Miejsce ogniskowe

Wykonane z kostki granitowej o wymiarach około 10/10/10cm o średnicy 1,2m wraz z dostawą ławek drewnianych przenośnych z drewna liściastego z siedziskami 200x35cm i gr. 10cm impregnowanych środkiem dekoracyjno – ochronnym.

#### 12.0 Ogrodzenie panelowe h=1,5m wraz z furtką i bramą.

Ogrodzenie z paneli prefabrykowanych z prętów stalowych zgrzewanych o śr. 5mm ocynkowanych ogniowo i malowanych proszkowo poliestrem wraz z obejmami śrubami i nakrętkami. Ogrodzenie montowane na słupkach stalowych malowanych jak panele zabetonowanych w stopach betonowych (beton B15) o wym. 0,35x0,25x1,2m. Brama o wym. 4,0/1,5m i furtka o wym. 1,0/1,5m typowa prefabrykowana malowana j.w. Jako fundament pod ogrodzeniem stosować podmurówkę betonową wibroprasowaną wys. 25cm łączoną za pomocą łączników prefabrykowanych do podmurówki. Szczegóły w części rysunkowej.

Sporządził:

**INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA  
I OCHRONY ZDROWIA**

**Nazwa zadania:** Zagospodarowanie terenu pod małą infrastrukturę rekreacyjno – sportową w Dubiczach Cerkiewnych

**Adres inwestycji:** 17-204 Dubicze Cerkiewne, ul. Główna, nr geod. dz. 684, 685/3

**Inwestor:** Gmina Dubicze Cerkiewne  
17-204 Dubicze Cerkiewne, ul. Główna 65

**Projektant:**

**I. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejności realizacji poszczególnych obiektów.**

Zagospodarowanie terenu pod małą infrastrukturę rekreacyjno – sportową w Dubiczach Cerkiewnych

**II. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.**

Projektowane działki są wolne od zabudowy.

**III. Wskazanie elementów zagospodarowania terenu, które mogą stworzyć zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.**

Na projektowanym terenie nie występują obiekty mogące stworzyć zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

**IV. Wskazania dotyczące przewidzianych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz czas ich występowania.**

Roboty nie stanowią zagrożenia dla bezpieczeństwa ludzi realizujących zadanie inwestycyjne.

Pracownicy powinni mieć stosowane uprawnienia do wykonywania prac oraz posiadać sprawne narzędzia pracy i sprzęt ochronny. Używane pojazdy i maszyny powinny mieć aktualne przeglądy i powinny być sprawne technicznie.

Obszar budowy powinien być zabezpieczony ogrodzeniem i odpowiednio oznakowany.

Kierownik robót winien przeszkolić pracowników w zakresie wykonywania robót zgodnie z przepisami BHP.

W oparciu o powyższą informację kierownik robót nie musi sporządzać lub zapewniać sporządzenia przed rozpoczęciem budowy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia uwzględniającego specyfikę obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót budowlanych, gdyż nie zaistniały przesłanki ustawowe zawarte w art. 21a ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 – Prawo budowlane

Uwagi końcowe:

- a) Obiekty budowlane należy wykonać zgodnie z projektem budowlanym przepisami i obowiązującymi normami oraz przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy. Prace ziemne wykonać wyłącznie po zlokalizowaniu w ich obszarze urządzeń podziemnych.
- b) Przy wykonywaniu robót budowlanych należy stosować wyroby budowlane o właściwościach użytkowych umożliwiających prawidłowo zaprojektowanym i wykonanym obiektom budowlanym spełnienie wymagań podstawowych określonych w prawie budowlanym – dopuszczone do obrotu w budownictwie.
- c) Sporządzić protokoły badań i sprawdzeń.

d) Teren budowy doprowadzić do należytego stanu i porządku.

**V. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych;**

Brak robót szczególnie niebezpiecznych.

W związku z powyższym kierownik budowy przed przystąpieniem do prac budowlanych powinien przeszkolić pracowników w zakresie projektowanych obiektów przy realizacji robót budowlanych zgodnie ze standardowym szkoleniem BHP.

**VI Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.**

Brak stref szczególnego zagrożenia wynikających z wykonywania robót budowlanych. Przy pracach przestrzegać przepisów BHP.

W związku z powyższym przed rozpoczęciem budowy, kierownik budowy nie musi sporządzać lub zapewniać sporządzenia planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia uwzględniającego warunki prowadzenia robót budowlanych zgodnie z przepisami BHP przy wykonywaniu robót budowlanych – montażowych jak też z innymi przepisami i normami obowiązującymi przy wykonywaniu powyższych robót.

Sporządził: