

I N F O R M A C J A

o wyniku pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Dubicze Cerkiewne, położonej w obrębie wsi Grabowiec gm. Dubicze Cerkiewne.

Na podstawie § 12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004r. Nr 207, poz. 2108)

Wójt Gminy Dubicze Cerkiewne informuje, że:

1. W dniu **11 sierpnia 2020r.** o godzinie 11.00 w Urzędzie Gminy w Dubiczach Cerkiewnych przeprowadzono pierwszy przetarg ustny nieograniczony.
2. Przedmiotem przetargu była niezabudowana nieruchomość stanowiąca własność Gminy Dubicze Cerkiewne, położona w obrębie wsi **Grabowiec** gm. Dubicze Cerkiewne oznaczona numerem geodezyjnym **631/15** o powierzchni **0,1190 ha** posiadająca założoną księgę wieczystą KW NR31692, Nieruchomość położona w obrębie wsi Grabowiec, przy drodze gminnej nr 108673B Dubicze Cerkiewne – Grabowiec; na jej obszarze występują pojedyncze zadrzewienia i zakrzaczenia. Zgodnie z decyzją Wójta Gminy Dubicze Cerkiewne znak: GKBiR. 7331-03/08 z dnia 10.06.2008r. działka przeznaczona pod budowę budynku mieszkalnego wraz z budynkiem gospodarczym w zabudowie o charakterze jednorodzinny; Wodociąg i linia niskiego napięcia w pobliżu.
3. Cenę wywoławczą nieruchomości do przetargu ustalono w wysokości: **17 469,00 zł (netto)**. Minimalne postąpienie ustalają uczestnicy przetargu, jednakże postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem do pełnych dziesiątek złotych.
4. Warunkiem przystąpienia do przetargu było wpłacenie wadium w wysokości **1800** w formie i terminach określonych w ogłoszeniu o przetargu.
5. Komisja stwierdziła, że w terminie ustalonym w ogłoszeniu zostało wpłacone jedno wadium uprawniające do wzięcia udziału w przetargu.
6. Do przetargu komisja przetargowa dopuściła jednego oferenta.
7. W przetargu osiągnięto najwyższą cenę w wysokości **17 649,00 zł (słownie złotych: siedemnaście tysięcy sześćset czterdzieści dziewięć)**. Cena działki z podatkiem VAT wynosi **21 708,27 zł (słownie złotych: dwadzieścia jeden tysięcy siedemset osiem 27/100)**. Wartość działki wraz z doliczonymi kosztami przygotowania nieruchomości do zbycia w wysokości **1 302,05 zł** wynosi – **23 010,32 zł (słownie złotych: dwadzieścia trzy tysiące dziesięć 32/100)**.
8. Wobec powyższego Komisja stwierdziła, że kandydatem na nabywcę nieruchomości położonej w obrębie wsi Grabowiec gm. Dubicze Cerkiewne oznaczonej numerem geodezyjnym 631/15 o powierzchni 0,1190 ha została ustalona Pani **Grażyna Jadwiga Sz wajkowska**.

Wójt Gminy Dubicze Cerkiewne
Leon Małaszewski