

# INFORMACJA

## **o wyniku pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Dubicze Cerkiewne, położonej w obrębie wsi Grabowiec gm. Dubicze Cerkiewne.**

*Na podstawie § 12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości ( Dz. U. z 2004r. Nr 207, poz. 2108)*

### **Wójt Gminy Dubicze Cerkiewne informuje, że:**

1. W dniu **11 sierpnia 2020r.** o godzinie 10.30 w Urzędzie Gminy w Dubiczach Cerkiewnych przeprowadzono pierwszy przetarg ustny nieograniczony.
2. Przedmiotem przetargu była niezabudowana nieruchomość stanowiąca własność Gminy Dubicze Cerkiewne, położona w obrębie wsi **Grabowiec** gm. Dubicze Cerkiewne oznaczona numerem geodezyjnym **631/13** o powierzchni **0,1041 ha** posiadająca założoną księgę wieczystą KW NR31692, Nieruchomość położona w obrębie wsi Grabowiec, przy drodze gminnej nr 108673B Dubicze Cerkiewne – Grabowiec; na jej obszarze występują pojedyncze zadrzewienia i zakrzaczenia. Zgodnie z decyzją Wójta Gminy Dubicze Cerkiewne znak: GKBiR. 7331-03/08 z dnia 10.06.2008r. działka przeznaczona pod budowę budynku mieszkalnego wraz z budynkiem gospodarczym w zabudowie o charakterze jednorodzinnym; Wodociąg i linia niskiego napięcia w pobliżu.
3. Cenę wywoławczą nieruchomości do przetargu ustalono w wysokości: **13 637 zł (netto)**. Minimalne postąpienie ustalają uczestnicy przetargu, jednakże postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem do pełnych dziesiątek złotych.
4. Warunkiem przystąpienia do przetargu było wpłacenie wadium w wysokości **1400** w formie i terminach określonych w ogłoszeniu o przetargu.
5. Komisja stwierdziła, że w terminie ustalonym w ogłoszeniu zostało wpłacone jedno wadium uprawniające do wzięcia udziału w przetargu.
6. Do przetargu komisja przetargowa dopuściła jednego oferenta.
7. W przetargu osiągnięto najwyższą cenę w wysokości **13 777,00 zł (słownie złotych: trzynaście tysięcy siedemset siedemdziesiąt siedem)**. Cena działki z podatkiem VAT wynosi **16 945,71 zł (słownie złotych: szesnaście tysięcy dziewięćset czterdzieści pięć 71/100)**. Wartość działki wraz z doliczonymi kosztami przygotowania nieruchomości do zbycia w wysokości **1 302,05 zł** wynosi – **18 247,76 zł (słownie złotych: osiemnaście tysięcy dwieście czterdzieści siedem 76/100)**.
8. Wobec powyższego Komisja stwierdziła, że kandydatem na nabywcę nieruchomości położonej w obrębie wsi Grabowiec gm. Dubicze Cerkiewne oznaczonej numerem geodezyjnym 631/13 o powierzchni 0,1041 ha został ustalony Pan Ireneusz Cezary Janecki

*Wójt Gminy Dubicze Cerkiewne*  
*Leon Małaszewski*