

Zarządzenie Nr 133.2020
Wójta Gminy Dubicze Cerkiewne
z dnia 11 grudnia 2020r.
w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gminnych

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2020r. poz. 65 z późn. zm.) oraz §2 Uchwały nr 13.79.2012 Rady Gminy w Dubiczach Cerkiewnych z dnia 27 lutego 2012r. w sprawie określenia zasad nabywania zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, z a r z a d z a m co następuje:

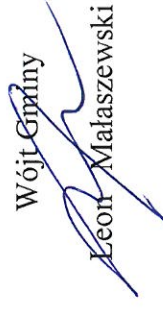
§1

Przeznaczam do sprzedaży nieruchomość stanowiącą Mienie Gminy Dubicze Cerkiewne, położoną na terenie gminy Dubicze Cerkiewne w obrębie wsi:

- 1. Pasieczniki Male** działka oznaczona numerem geodezyjnym **64** o powierzchni **4800m²** zgodnie z załącznikiem nr 1.

§2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy

Leon Mataszewski

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020r. poz. 65)

Wójt Gminy Dubicze Cerkiewne podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży położonych w obrębie wsi **PASIECZNIKI MAŁE gm. Dubicze Cerkiewne**

Lp	Numer działki	Powierzchnia działki w m ²	Numer Księgi Wieczys tej	Polożenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Cena nieruchomości w zł	Koszty przygotowani a nieruchomości do zbycia w zł	Uwagi
1.	64	4800	brak	Obręb wsi Pasieczniki Małe	Nieruchomość niezabudowana, położona w obrębie geod. Pasieczniki Małe, oznaczona w ewidencji gruntów jako K (użytki kopalne) – 0,48ha, położona ok. 300 m od zabudowy siedliskowej wsi Pasieczniki Małe, z dojazdem drogą żwirowa w stronę północno – zachodnią w kierunku wsi Witowo. Działka ma konfigurację czworoboku w kształcie trapezu, jednym z boków, na odcinku ok. 100 m od strony wschodniej przylega do ww. drogi żwirowej. Na jej obszarze występują nierówności (doły porośnięte trawą i chwastami), działka jest zadrzewiona i zakrzaczona, nieuporządkowana. W otoczeniu działki występują grunty rolne.	Przeznaczenie w studium: nieruchomości położona częściowo na „obszarze użytków zielonych ZZ i 3Z z zakazem lokalizacji budownictwa mieszkaniowego, usługowego i produkcyjno – gospodarczego” oraz częściowo „obszary gruntów ornych pozostałych klas bonitacyjnych gleb pozostawione w użytkowaniu rolniczym z ograniczonym prawem zainwestowania”	Sprzedaż, przetarg nieograniczony	6980,00	592,80	

Do ceny nieruchomości zostaną doliczone koszty przygotowania nieruchomości do zbycia w kwocie – 592,80 zł

Na podstawie art. 34 wyżej cytowanej ustawy pierwszeństwo w zakupie ww. nieruchomości po cenie wyżej określonej, lub jej części przysługuje osobie która spełnia jeden z następujących warunków: 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o jej nabycie; 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozabawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o jej nabycie. Osoby o których mowa wyżej korzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą wniosek o ich nabycie po cenie ustalonej zgodnie z art. 67 ust.3 i 3a ustawy, w terminie 6 tygodni od daty opublikowania niniejszego wykazu tj. do dnia **15.01.2021r.**

O ile ww. nieruchomości nie zostaną sprzedane na zasadach określonych wyżej albo co do których przepisy te nie mają zastosowania, podlegają sprzedaży w trybie publicznego przetargu ustnego (licytacji). Termin, miejsce oraz warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu o przetargu. Szczegółowych informacji o nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy w Dubiczach Cerkiewnych tel. (085) 682 79 88.