

# INFORMACJA

## o wyniku pierwszego przetargu nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości położonej w obrębie wsi Grabowiec, gm. Dubicze Cerkiewne,

*Na podstawie §12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014r., poz. 1490)*

### Wójt Gminy Dubicze Cerkiewne informuje, że:

1. W dniu **28 kwietnia 2023r.** w Urzędzie Gminy w Dubiczach Cerkiewnych o godzinie 11<sup>00</sup> przeprowadzono pierwszy przetarg ustny nieograniczony.
2. Przedmiotem przetargu była nieruchomość oznaczona numerem geodezyjnym **399/7** o powierzchni **1087m<sup>2</sup>**, stanowiąca własność Gminy Dubicze Cerkiewne, położona w obrębie wsi **Grabowiec**. Działka niezabudowana, położona na zapleczu zabudowy mieszkaniowo – zagrodowej wsi Grabowiec. Dojazd do działki drogą asfaltową biegnącą wzdłuż granicy działki, łączącą drogę przez wieś z drogą wojewódzką nr 685. Nieruchomość posiada założoną księgę wieczystą nr: BI2P/00009284/6. Działka ma regularną konfigurację, w kształcie czworoboku, dogodną do zabudowy. Teren działki jest równy, porośnięty trawą. Przeznaczenie nieruchomości: zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy wydaną przez Wójta Gminy Dubicze Cerkiewne znak: GKBiR.6730.19.2022.KB z dnia 08.06.2022r. działki przeznaczone na budowę budynków mieszkalnych jednorodzinnych, budynków gospodarczych i garaży w zabudowie jednorodzinnej. Wodociąg i linia niskiego napięcia w pobliżu.
3. Cenę wywoławczą nieruchomości do przetargu ustalono w wysokości **26 000,00 zł**. Do wylicytowanej ceny nieruchomości zostałyby doliczony podatek VAT w wysokości 23% oraz koszty przygotowania nieruchomości do zbycia w kwocie – 1134,18 zł.
4. Minimalne postąpienie ustalają uczestnicy przetargu, jednakże postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem do pełnych dziesiątek złotych.
5. Warunkiem przystąpienia do przetargu było wpłacenie wadium w wysokości **2600 zł** w formie i terminach określonych w ogłoszeniu o przetargu.
6. Komisja stwierdziła, że w terminie ustalonym w ogłoszeniu nie zostało wpłacone wadium uprawniające do wzięcia udziału w przetargu.
7. W związku z powyższym Komisja stwierdza, że pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż przedmiotowej nieruchomości zakończył się wynikiem negatywnym.

*Wójt Gminy Dubicze Cerkiewne*

*Leon Małaszewski*

*Dubicze Cerkiewne 05.05.2023r.*