

# I N F O R M A C J A

## **o wyniku drugiego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Dubicze Cerkiewne, położonej w obrębie wsi Tofiłowce gm. Dubicze Cerkiewne.**

*Na podstawie § 12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości ( Dz. U. z 2004r. Nr 207, poz. 2108)*

### **Wójt Gminy Dubicze Cerkiewne informuje, że:**

1. W dniu **18 października 2024 r.** o godz 11.30 w Urzędzie Gminy w Dubiczach Cerkiewnych przeprowadzono drugi przetarg ustny nieograniczony.
2. Przedmiotem przetargu była nieruchomość gruntowa stanowiącej własność Gminy Dubicze Cerkiewne, oznaczona numerem działki **610/1** o powierzchni 0,1005 ha położona w obrębie geodezyjnym **Tofiłowce**, nieposiadająca złożonej księgi wieczystej, oznaczona w ewidencji gruntów jako RIVa – 0,0208 ha, RV – 0,0797 ha. Działka położona jest na zapleczu kompleksu zabudowy siedliskowej wsi Tofiłowce, posiada regularną konfigurację w kształcie zbliżonym do prostokąta. Dojazd do działki drogą gruntową. Działka jest niezabudowana, porośnięta trawą. Po obu stronach działki (południowej i północnej) występują tereny wolne (ogrody), od strony wschodniej działka graniczy całą szerokością z działką 610/2 o pow. 0,1169 ha, na której pobudowany jest drewniany budynek gospodarczy (stodoła) zajmujący całą szerokość działki, co utrudnia bezpośredni dostęp działki do ulicy. Przeznaczenie w studium: nieruchomość położona na obszarze istniejącej i wyznaczonej w planach miejscowych zabudowy zagrodowej i różnych form mieszkalnictwa z możliwością modernizacji i uzupełnień oraz lokalizacji inwestycji z wyjątkiem inwestycji szczególnie szkodliwych dla środowiska i zdrowia ludzi.
3. Cenę wywoławczą nieruchomości do przetargu ustalono w wysokości **15 300,00 zł**. Minimalne postąpienie ustalają uczestnicy przetargu, jednakże postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem do pełnych dziesiątek złotych. Do wylicytowanej ceny nieruchomości zostaną doliczone koszty przygotowania nieruchomości do zbycia w kwocie 855,68 zł.
4. Warunkiem przystąpienia do przetargu było wpłacenie wadium w wysokości 1600 zł w formie i terminach określonych w ogłoszeniu o przetargu.
5. Komisja stwierdziła, że w terminie ustalonym w ogłoszeniu nie zostało wpłacone wadium uprawniające do wzięcia udziału w przetargu.
6. W związku z powyższym Komisja stwierdza, że drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż przedmiotowej nieruchomości zakończył się wynikiem negatywnym.

*Wójt Gminy Dubicze Cerkiewne  
Leon Małaszewski*